



**ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA SPINENI
PRIMAR**

Str. Principala Alunisu, nr. 85, telefon /fax 0249/469609 e-mail primaria_spineni@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CE APARTIN
DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SPINENI APROBAT PRIN HCL NR.4/2001
SI INSUSIT PRIN H.G. NR. 1355/2009 CU PRIVIRE LA ATESTAREA DOMENIULUI
PUBLIC AL JUDETULUI OLT**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Spineni
- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 (6) lit.b, art.364, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- HCL Nr.4/2001, modificată și completată prin HCL Nr.8/23.05.2010, Nr.11/15.07.2010 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Spineni

În conformitate cu prevederile art. 129 (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

PROPUNE:

ART.1. Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Spineni, astfel:

- Teren în suprafața de 1985 mp categoria de folosință CC aferent construcției Magazin deținut de către SC COOPERATIVA DE CONSUM SCORNICESTI.
- Teren în suprafața de 1543 mp categoria de folosință CC aferent construcției Magazin deținut de către SC AUGUSTIN IMPEX SRL

ART.2. Se aprobă scoaterea la vânzare conform art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ a celor două terenuri - constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local .

ART.3. Proprietarii construcțiilor edificate pe cele două terenuri sunt notificați în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local și își pot exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

ART.4. Ducerea la îndeplinire se va face de către primarul comunei Spineni, județul Olt și compartimentul contabilitate.

ART.5. Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Spineni, județul Olt, compartimentului financiar-contabil din cadrul Consiliului Local Spineni, județul Olt, Consiliului județen Olt și Prefecturii județului Olt pentru legalitate

PRIMAR,

AVIZAT,

Secretar general ~~comuna~~ Spineni
Predoana Coi briel

Nr.4/31.01.2020