



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA SPINENI
PRIMAR

CONSILIUL LOCAL SPINENI Jud. OLT

INREGISTRARE

Nr. 64 din data 30.05.2012

Str. Principala Alunisu, nr. 85, telefon /fax 0249/469609 e-mail primaria_spineni@yahoo.com

EXPUNEREA DE MOTIVE

privind Aprobare dezafectare clădiri utilitate publica ce aparțin domeniului public si privat al comunei Spineni in clădiri cu funcții economice in vederea concesiunii

Clădirile propuse pentru dezafectarea utilității publice ce aparțin domeniului public si privat al comunei Spineni in clădiri cu funcții economice in vederea concesiunii sunt Căminul cultural Profa si Baie publica Alunisu, clădiri ce sunt intr-un stadiu avansat de degradare.

Potrivit Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală - republicată, cu modificările si completările ulterioare, Consiliul local hotărăște cu privire la bunurile ce fac parte din domeniul privat al comunei.

Dezvoltarea investițiilor locale presupune crearea unui climat care să atragă și investiții externe, ceea ce va avea un impact pozitiv asupra comunității, prin creșterea ofertei de noi locuri de muncă direct create, iar prin dezafectarea utilității publice a celor doua clădiri strategia de dezvoltare economico-socială locală, prin valorificarea resurselor existente furnizează comunei Spineni stabilitate și extindere economică solidă.

Motivele de ordin tehnic, economic, financiar, social si de mediu care justifică dezafectarea utilității publice pentru cele doua imobile sunt:

- clădirile sunt intr-un stadiu avansat de degradare;
- valorificarea resurselor existente în scopul realizării unei extinderi economice solide a comunei Spineni si dezvoltarea investițiilor locale prin creșterea ofertei de noi locuri de muncă colateral create prin atragerea capitalului privat în acțiuni ce vizează satisfacerea unor nevoi ale comunității locale Spineni precum si ridicarea gradului de civilizație si confort al acestora;
- contribuie la implementarea unui obiectiv comercial cu impact economic și social asupra comunității Spineni care să se încadreze în același timp cu specificul local;
- Contribuie la atragerea de alte investiții în comună și în zonă;

Menționez ca am solicitări de la investitori care doresc sa concesioneze aceste clădiri si care vor crea noi locuri de munca pentru cetățenii comunei noastre.

Fata de cele prezentate va solicit sa fiți de acord cu dezafectarea utilității publice a Căminului cultural Profa si a Băii publice Alunisu, clădiri ce aparțin domeniului public si privat al comunei Spineni in clădiri cu funcții economice in vederea concesiunii .

PRIMAR

Sarpau Danut

