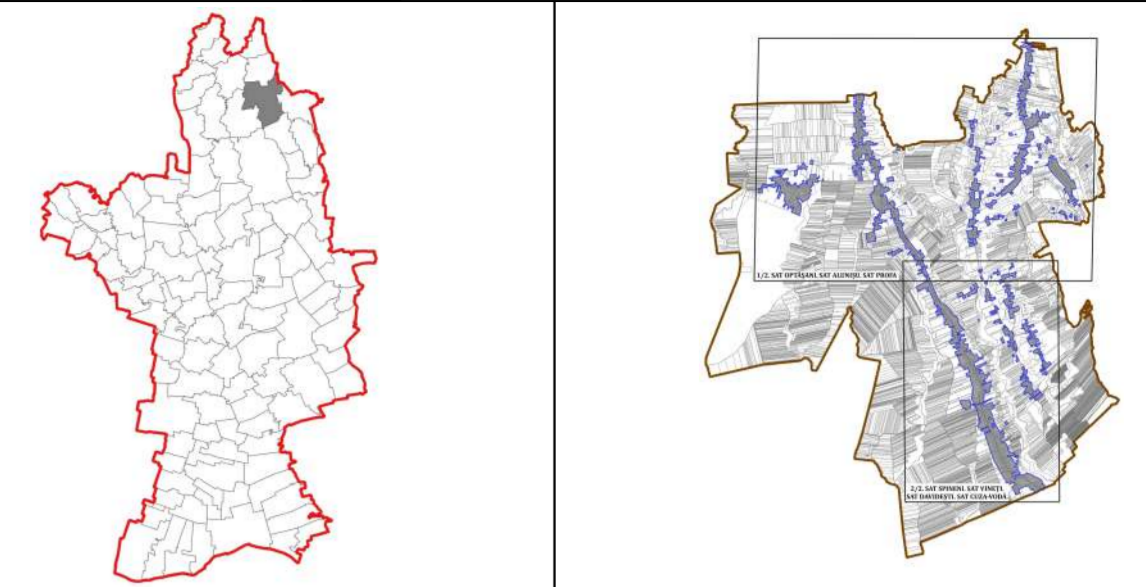


NR.	DENUMIRE	NR.	DENUMIRE
1	BISERICA DE LEMN "CUVIOASA PARASCHIVA" - SAT OPTĂȘANI	29	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT PROFA
2	CIMITIR - SAT OPTĂȘANI	30	POSTA LEGATORIE DE ARTĂ - SAT PROFA
3	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT OPTĂȘANI	31	SPAȚII DEPOZITARE - SAT PROFA
4	POST TV SATAG - SAT ALUNIȘU	32	POST SEDIU PRIMĂRIE - SAT PROFA
5	STAȚIE CLORINARE - SAT ALUNIȘU	33	POST BAR - SAT PROFA
6	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT ALUNIȘU	34	FĂNTÂNĂ - SAT PROFA
7	BISERICA ADVENTISTA - SAT ALUNIȘU	35	BISERICA - SAT PROFA
8	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT ALUNIȘU	36	STAȚIE EPURARE - SAT PROFA
9	TROIȚĂ - SAT ALUNIȘU	37	BIBLIOTECA COMUNALA - SAT SPINENI
10	MONUMENT DE FOR PUBLIC - SAT ALUNIȘU	38	SUCURSALA CEC BANK - SAT SPINENI
11	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT ALUNIȘU	39	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT SPINENI
12	CONSILIUL LOCAL COMUNA SPINENI - SAT ALUNIȘU	40	SEDIU POSTA - SAT SPINENI
13	PRIMĂRIA COMUNEI SPINENI - SAT ALUNIȘU	41	GRĂDINIȚĂ - SAT SPINENI
14	ȘCOALA GIMNAZIALĂ - SAT ALUNIȘU	42	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT VINEȚI
15	SEDIU POLIȚIE - SAT ALUNIȘU	43	FARMACIE - SAT VINEȚI
16	CĂMIN CULTURAL - SAT ALUNIȘU	44	POSTA FARMACIE - SAT VINEȚI
17	POSTA MOARĂ - SAT ALUNIȘU	45	CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ - SAT VINEȚI
18	BISERICA DE LEMN "CUVIOASA PARASCHIVA" - SAT ALUNIȘU	46	DEPOZIT MATERIALE CONSTRUCȚII - SAT VINEȚI
19	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT ALUNIȘU	47	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT VINEȚI
20	GRĂDINIȚĂ - SAT PROFA	48	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT VINEȚI
21	ȘCOALA GENERALĂ - SAT PROFA	49	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT VINEȚI
22	BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE" - SAT PROFA	50	STAȚIE EPURARE - SAT VINEȚI
23	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT PROFA	51	BISERICA - SAT CUZA VODĂ
24	TEREN DE SPORT - SAT PROFA	52	CIMITIR - SAT CUZA VODĂ
25	CIMITIR - SAT PROFA	53	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT CUZA VODĂ
26	STAȚIE PETROM/OMV SAT PROFA	54	BISERICA "DUMINICA TUTUROR SFINȚILOR" - SAT CUZA VODĂ
27	TROIȚĂ - SAT PROFA	55	CIMITIR - SAT CUZA VODĂ
28	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT PROFA		

# P U G COMUNA SPINENI

## PLANSA 2.2 SITUATIA EXISTENTĂ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.

SAT OPTĂȘANI, SAT ALUNIȘU, SAT PROFA



### LEGENDĂ

LIMITE	
	LIMITĂ JUDEȚEANĂ
	LIMITĂ UNITĂȚI ADMINISTRATIV TERITORIALE
	LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	
	DRUM JUDEȚEAN
	DRUM COMUNAL
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE
	ZONA DOTĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT
	ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE
	ZONA CIMITIR
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONA SPAȚII VERZI (INCLUSIV TEREN DE SPORT)
	ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
	ZONA TERENURI AGRICOLE (ARABIL)
	ZONA TERENURI AGRICOLE (PĂȘUNE)
	ZONA PĂDURE
	ZONA LIVEZI
	ZONA FĂNETE
	ZONA VII
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONA APE CURGĂTOARE
	ZONA APE STĂTĂTOARE
	ZONA CANAL IRIGAȚII
	ZONA SONDE PETROLIERE
	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE

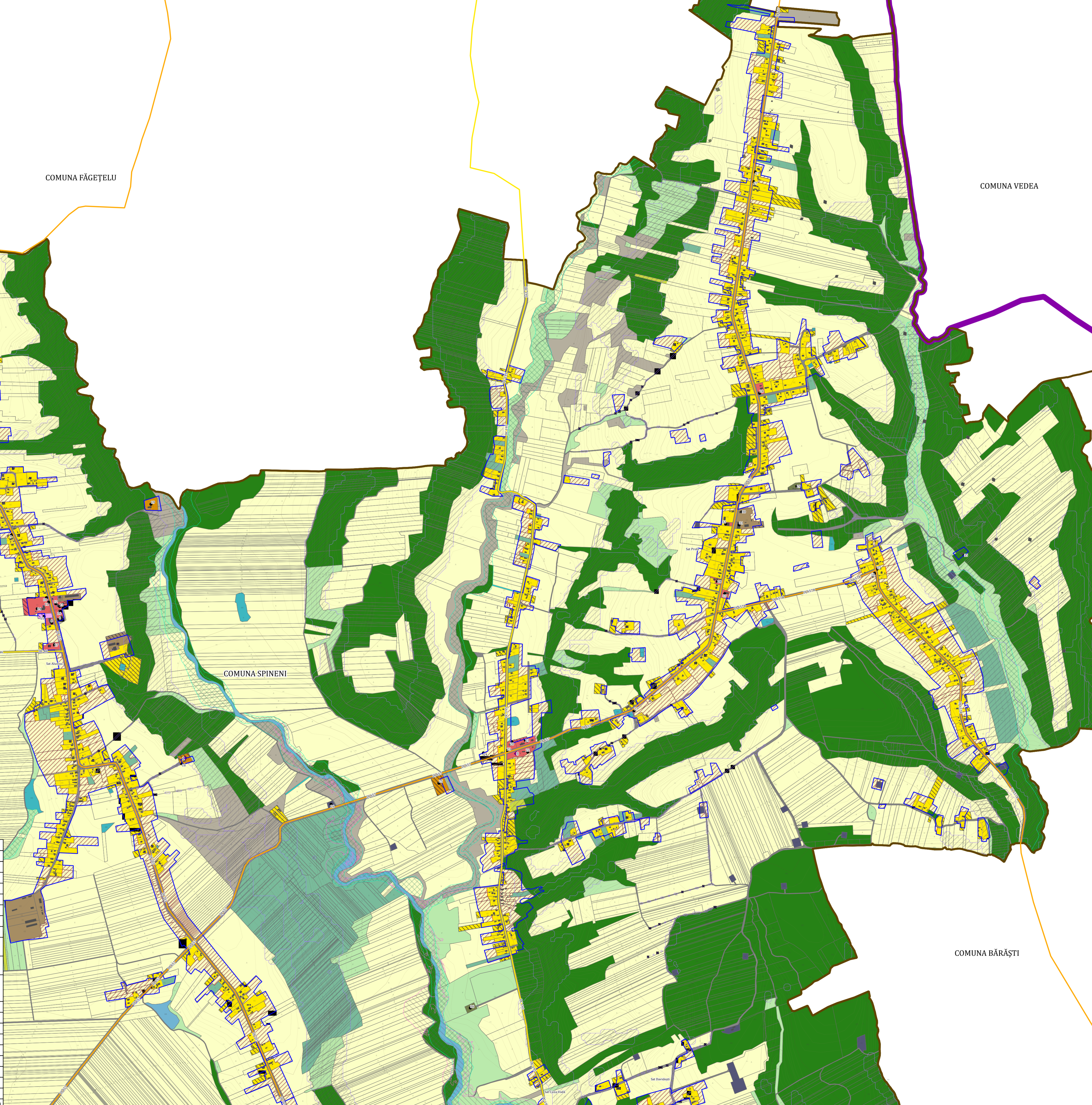
ARII CONSTRUITE ȘI NATURALE PROTEJATE	
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA DE LEMN "CUVIOASA PARASCHIVA" COD LMI: OT-II-m-B-08640 - SAT ALUNIȘU
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA DE LEMN "CUVIOASA PARASCHIVA" COD LMI: OT-II-m-B-08974 - SAT OPTĂȘANI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE" COD LMI: OT-II-m-B-09001 - SAT PROFA
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "DUMINICA TUTUROR SFINȚILOR" COD LMI: OT-II-m-B-09031 - SAT SPINENI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" COD LMI: OT-II-m-B-09072 - SAT VINEȚI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - COD LMI: OT-II-m-B-09073 - SAT VINEȚI
	MONUMENTE ISTORICE CLASATE ÎN LMI 2015
	ZONA PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
	SIT NATURA 2000 PĂDUREA SEACA-OPTĂȘANI - ROSCI0255

RESTRIȚII INTERDICȚII	
	ZONA BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
	ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIT CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
	ZONA INUNDABILĂ CONFORM STUDIU GEOTEHNIC

DISFUNCȚIONALITĂȚI	
	TERENURI LIBERE ÎN TESUT CONSTRUIT
	TERENURI CONSTRUIȚE ÎN AFARA INTRAVILANULUI

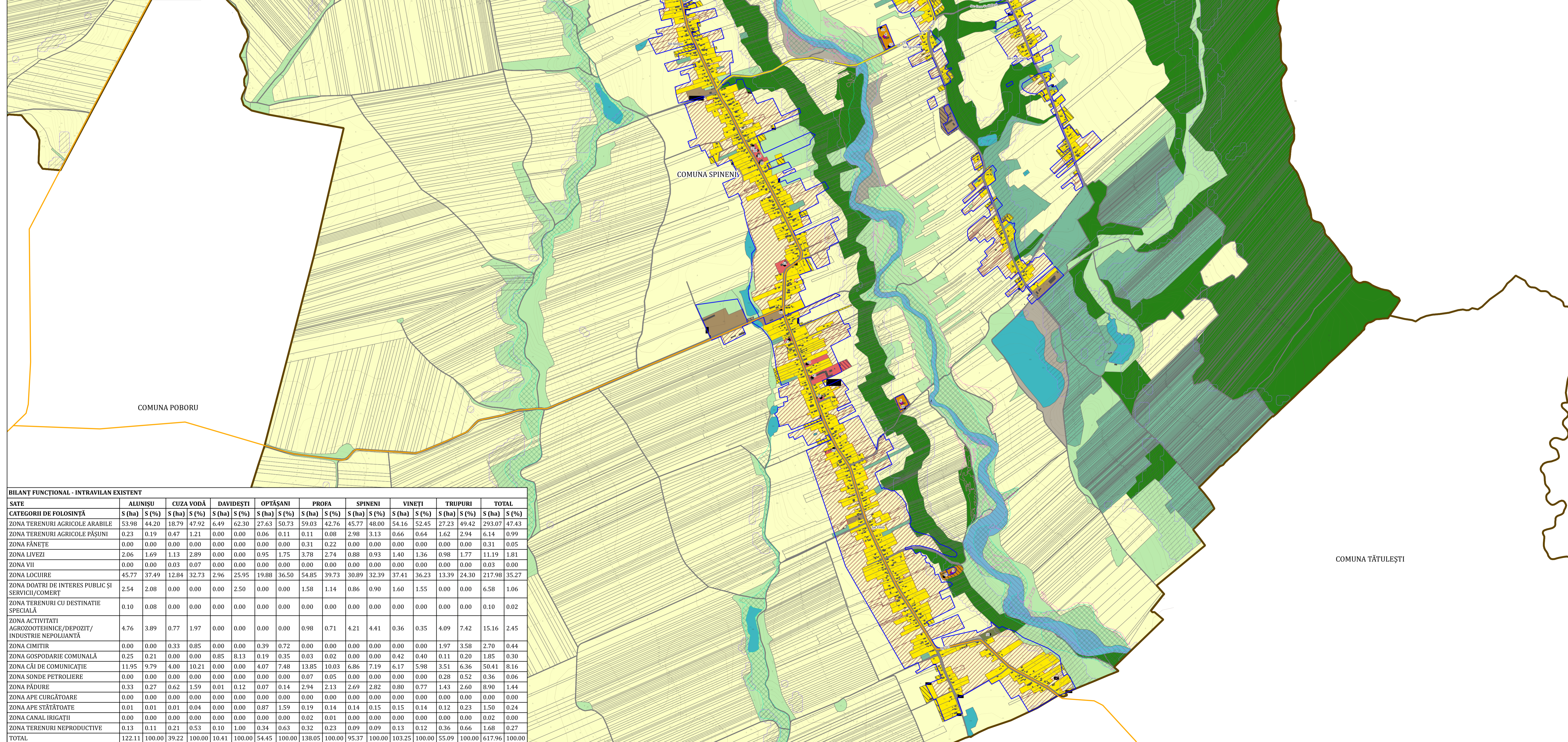
PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.	BENEFICIAR: COMUNA SPINENI, JUDEȚUL OLT
 CUIJ. 34192482 ROJ. 2569/2015 BUCUREȘTI SECTOR 3	DENUMIRE PLANȘĂ: SITUATIA EXISTENTĂ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SAT OPTĂȘANI, SAT ALUNIȘU, SAT PROFA
SEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU	DATA: Iunie 2024
PROIECTAT/DESENAT: Urb. Bianca VOCHINA	SCARA: 1:10.000
Urb. Vlad DOBRESCU	
PROIECT DU 19	FAZA P.U.G.
	PLANȘA 2.2

BILANȚ FUNCȚIONAL - INTRAVILAN EXISTENT																		
SATE	ALUNIȘU		CUZA VODĂ		DAVIDESTI		OPTĂȘANI		PROFA		SPINENI		VINEȚI		TRUPURI		TOTAL	
CATEGORII DE FOLOSINȚĂ	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)
ZONA TERENURI AGRICOLE ARABILE	53.98	44.20	18.79	47.92	6.49	62.30	27.63	50.73	59.03	42.76	45.77	48.00	54.16	52.45	27.23	49.42	293.07	47.43
ZONA TERENURI AGRICOLE PĂȘUNI	0.23	0.19	0.47	1.21	0.00	0.00	0.06	0.11	0.11	0.08	2.98	3.13	0.66	0.64	1.62	2.94	6.14	0.99
ZONA FĂNETE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.31	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.31	0.05
ZONA LIVEZI	2.06	1.69	1.13	2.89	0.00	0.00	0.95	1.75	3.78	2.74	0.88	0.93	1.40	1.36	0.98	1.77	11.19	1.81
ZONA VII	0.00	0.00	0.03	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00
ZONA LOCUIRE	45.77	37.49	12.84	32.73	2.96	25.95	19.88	36.50	54.85	39.73	30.89	32.39	37.41	36.23	13.39	24.30	217.98	35.27
ZONA DOTĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT	2.54	2.08	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	1.58	1.14	0.86	0.90	1.60	1.55	0.00	0.00	6.58	1.06
ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.10	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.02
ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE/DEPOZIT/INDUSTRIE NEPOLUANTĂ	4.76	3.89	0.77	1.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.98	0.71	4.21	4.41	0.36	0.35	4.09	7.42	15.16	2.45
ZONA CIMITIR	0.00	0.00	0.33	0.85	0.00	0.00	0.39	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97	3.58	2.70	0.44
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	0.25	0.21	0.00	0.00	0.85	8.13	0.19	0.35	0.03	0.02	0.00	0.00	0.42	0.40	0.11	0.20	1.85	0.30
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE	11.95	9.79	4.00	10.21	0.00	0.00	4.07	7.48	13.85	10.03	6.86	7.19	6.17	5.98	3.51	6.36	50.41	8.16
ZONA SONDE PETROLIERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.52	0.36	0.06	0.06
ZONA PĂDURE	0.33	0.27	0.62	1.59	0.01	0.12	0.07	0.14	2.94	2.13	2.69	2.82	0.80	0.77	1.43	2.60	8.90	1.44
ZONA APE CURGĂTOARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONA APE STĂTĂTOATE	0.01	0.01	0.01	0.04	0.00	0.00	0.87	1.59	0.19	0.14	0.14	0.15	0.15	0.14	0.12	0.23	1.50	0.24
ZONA CANAL IRIGAȚII	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00
ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE	0.13	0.11	0.21	0.53	0.10	1.00	0.34	0.63	0.32	0.23	0.09	0.09	0.13	0.12	0.36	0.66	1.68	0.27
TOTAL	122.11	100.00	39.22	100.00	10.41	100.00	54.45	100.00	138.05	100.00	95.37	100.00	103.25	100.00	55.09	100.00	617.96	100.00





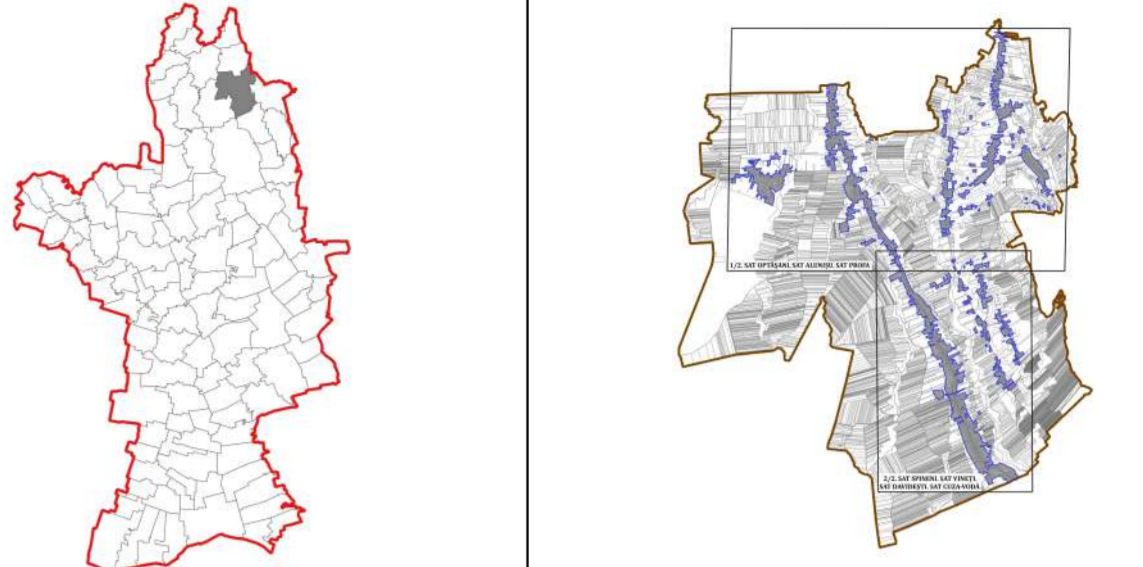
NR.	DENUMIRE	29	GOSPODĂRIE DE APA - SAT PROFA
1	BISERICA DE LEMN "CUIVOASA PARASCHIVA" - SAT OPTĂȘANI	30	FOSTA LEGATORIE DE ARTĂ - SAT PROFA
2	CIMITIR - SAT OPTĂȘANI	31	SPAȚII DEPOZITARE - SAT PROFA
3	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT OPTĂȘANI	32	FOST SEDIU PRIMĂRIE - SAT PROFA
4	FOST TV SATAG - SAT ALUNIȘU	33	FOST BAR - SAT PROFA
5	STAȚIE CLORINARE - SAT ALUNIȘU	34	FĂNTĂNĂ - SAT PROFA
6	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT ALUNIȘU	35	BISERICA - SAT PROFA
7	BISERICA ADVENTISTA - SAT ALUNIȘU	36	STAȚIE EPURARE - SAT PROFA
8	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT ALUNIȘU	37	BIBLIOTECA COMUNALA - SAT SPINENI
9	TROIȚĂ - SAT ALUNIȘU	38	SUCURSALA CEC BANK - SAT SPINENI
10	MONUMENT DE FOR PUBLIC - SAT ALUNIȘU	39	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT SPINENI
11	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT ALUNIȘU	40	SEDIU POSTĂ - SAT SPINENI
12	CONSILIUL LOCAL COMUNA SPINENI - SAT ALUNIȘU	41	GRĂDINIȚĂ - SAT SPINENI
13	PRIMĂRIA COMUNEI SPINENI - SAT ALUNIȘU	42	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT VINEȚI
14	ȘCOALA GIMNAZIALĂ - SAT ALUNIȘU	43	FARMACIE - SAT VINEȚI
15	SEDIU POLIȚIE - SAT ALUNIȘU	44	FOSTA FARMACIE - SAT VINEȚI
16	CĂMIN CULTURAL - SAT ALUNIȘU	45	CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ - SAT VINEȚI
17	FOSTA MOARĂ - SAT ALUNIȘU	46	DEPOZIT MATERIALE CONSTRUCȚII - SAT VINEȚI
18	BISERICA DE LEMN "CUIVOASA PARASCHIVA" - SAT ALUNIȘU	47	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT VINEȚI
19	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT ALUNIȘU	48	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT VINEȚI
20	GRĂDINIȚĂ - SAT PROFA	49	BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SAT VINEȚI
21	ȘCOALA GENERALĂ - SAT PROFA	50	STAȚIE EPURARE - SAT VINEȚI
22	BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE" - SAT PROFA	51	BISERICA - SAT CUZA VODĂ
23	STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC - SAT PROFA	52	CIMITIR - SAT CUZA VODĂ
24	TEREN DE SPORT - SAT PROFA	53	GOSPODĂRIE DE APĂ - SAT CUZA VODĂ
25	CIMITIR - SAT PROFA	54	BISERICA "DUMINICA TUTUROR SFÎNȚILOR" - SAT CUZA VODĂ
26	STAȚIE PETROM/OMV SAT PROFA	55	CIMITIR - SAT CUZA VODĂ
27	TROIȚĂ - SAT PROFA		
28	ACTIVITATE COMERCIALĂ - SAT PROFA		



BILANȚ FUNCȚIONAL - INTRAVILAN EXISTENT																		
SATE	ALUNIȘU		CUZA VODĂ		DAVIDEȘTI		OPTĂȘANI		PROFA		SPINENI		VINEȚI		TRUPURI		TOTAL	
	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)
ZONA TERENURI AGRICOLE ARABILE	53.98	44.20	18.79	47.92	6.49	62.30	27.63	50.73	59.03	42.76	45.77	48.00	54.16	52.45	27.23	49.42	293.07	47.43
ZONA TERENURI AGRICOLE PĂȘUNI	0.23	0.19	0.47	1.21	0.00	0.00	0.06	0.11	0.11	0.08	2.98	3.13	0.66	0.64	1.62	2.94	6.14	0.99
ZONA FĂNETE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.31	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.31	0.05
ZONA LIVEZI	2.06	1.69	1.13	2.89	0.00	0.00	0.95	1.75	3.78	2.74	0.88	0.93	1.40	1.36	0.98	1.77	11.19	1.81
ZONA VII	0.00	0.00	0.03	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00
ZONA LOCUIRE	45.77	37.49	12.84	32.73	2.96	25.95	19.88	36.50	54.85	39.73	30.89	32.39	37.41	36.23	13.39	24.30	217.98	35.27
ZONA DOATRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ	2.54	2.08	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	1.58	1.14	0.86	0.90	1.60	1.55	0.00	0.00	6.58	1.06
ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.10	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.02
ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE/DEPOZIT/INDUSTRIE NEPOLUANTĂ	4.76	3.89	0.77	1.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.98	0.71	4.21	4.41	0.36	0.35	4.09	7.42	15.16	2.45
ZONA CIMITIR	0.00	0.00	0.33	0.85	0.00	0.00	0.39	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97	3.58	2.70	0.44
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	0.25	0.21	0.00	0.00	0.85	8.13	0.19	0.35	0.03	0.02	0.00	0.00	0.42	0.40	0.11	0.20	1.85	0.30
ZONA CĂI DE COMUNICĂȚIE	11.95	9.79	4.00	10.21	0.00	0.00	4.07	7.48	13.85	10.03	6.86	7.19	6.17	5.98	3.51	6.36	50.41	8.16
ZONA SONDE PETROLIERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.52	0.36	0.06
ZONA PĂDURE	0.33	0.27	0.62	1.59	0.01	0.12	0.07	0.14	2.94	2.13	2.69	2.82	0.80	0.77	1.43	2.60	8.90	1.44
ZONA APE CURGĂTOARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONA APE STĂTĂTOARE	0.01	0.01	0.01	0.04	0.00	0.00	0.87	1.59	0.19	0.14	0.14	0.15	0.15	0.14	0.12	0.23	1.50	0.24
ZONA CANAL IRIGAȚII	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00
ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE	0.13	0.11	0.21	0.53	0.10	1.00	0.34	0.63	0.32	0.23	0.09	0.09	0.13	0.12	0.36	0.66	1.68	0.27
TOTAL	122.11	100.00	39.22	100.00	10.41	100.00	54.45	100.00	138.05	100.00	95.37	100.00	103.25	100.00	55.09	100.00	617.96	100.00

# P U G COMUNA SPINENI JUDEȚUL OLT

## PLANSA 2.2 SITUAȚIA EXISTENTĂ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SAT SPINENI. SAT VINEȚI. SAT DAVIDEȘTI. SAT CUZA-VODĂ



LEGENDĂ	
	LIMITĂ JUDEȚEANĂ
	LIMITĂ UNITĂȚI ADMINISTRATIV TERITORIALE
	LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT

CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ	
	DRUM JUDEȚEAN
	DRUM COMUNAL

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE
	ZONA DOȚĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ
	ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE
	ZONA CIMITIR
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONA SPAȚII VERZI (INCLUSIV TEREN DE SPORT)
	ZONA CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ
	ZONA TERENURI AGRICOLE (ARABIL)
	ZONA TERENURI AGRICOLE (PĂȘUNE)
	ZONA PĂDURE
	ZONA LIVEZI
	ZONA FĂNETE
	ZONA VII
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONA APE CURGĂTOARE
	ZONA APE STĂTĂTOARE
	ZONA CANAL IRIGAȚII
	ZONA SONDE PETROLIERE
	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE

ARI CONSTRUITE ȘI NATURALE PROTEJATE	
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA DE LEMN "CUIVOASA PARASCHIVA" COD LMI: OT-II-m-B-08640 - SAT ALUNIȘU
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA DE LEMN "CUIVOASA PARASCHIVA" COD LMI: OT-II-m-B-08974 - SAT OPTĂȘANI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE" COD LMI: OT-II-m-B-09001 - SAT PROFA
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "DUMINICA TUTUROR SFÎNȚILOR" COD LMI: OT-II-m-B-09031 - SAT SPINENI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" COD LMI: OT-II-m-B-09072 - SAT VINEȚI
	MONUMENT ISTORIC - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - COD LMI: OT-II-m-B-09073 - SAT VINEȚI
	MONUMENTE ISTORICE CLASATE ÎN LMI 2015
	ZONA PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
	SIT NATURA 2000 PĂDUREA SEACA-OPTĂȘANI - ROSCI0255

RESTRIȚII INTERDICȚII	
	ZONA BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
	ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIT CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
	ZONA INUNDABILĂ CONFORM STUDIU GEOTEHNIC

DISFUNCȚIONALITĂȚI	
	TERENURI LIBERE ÎN TESUT CONSTRUIT
	TERENURI CONSTRUITE ÎN AFARA INTRAVILANULUI

PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.	BENEFICIAR: COMUNA SPINENI, JUDEȚUL OLT
	DENUMIRE PROIECT: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Spineni, Județul Olt
SEF PROIECT: Urb. Georgiana PHEVU	DENUMIRE PLANȘA: SITUAȚIA EXISTENTĂ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SAT SPINENI. SAT VINEȚI. SAT DAVIDEȘTI. SAT CUZA-VODĂ
PROIECTAT/DESENAT: Urb. Bianca VOCHINA	SCARA: 1:10.000
Urb. Vlad DOBRESCU	
PROIECT DU 19	FAZA P.U.G.
	PLANȘA 2.2
	DATA Iunie 2024